



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
644

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος κατάστασης στο Ο.Τ. 33 του Δήμου Δραπετσώνας. 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσ/νίκης με τον χαρακτηρισμό χώρου για κτίριο ΥΠ. ΠΕ. ΧΩ.ΔΕ. 2
- Χαρακτηρισμός χώρου στην εκτός σχεδίου περιουσία της Κοιν/τας Χρυσανθής Λαγκαδά, για την ανέγερση διδυμής φυλακής. 3
- Χαρακτηρισμός χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων στο Δήμο Κουφαλίων. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 407736/991 (1)

Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος κατάστασης στο Ο.Τ. 33 του Δήμου Δραπετσώνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη :

Τις διατάξεις :

1. Του άρθ. 6 του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου/16 Αυγ. 1923.
2. Του Π.Δ. της 18/27.10.1925 «περί του τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τουούτου».

3. Το άρθ. 2 του Β. Δ/τος της 10-5/27.6.1958.

4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτεύουσας» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Δ/τα 1278/72, 805/72 «περί διατηρουμένων υπέρ Νομάρχου Αττικής Αρμοδιοτήτων».

5. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 1232/82 και τα άρθ. 2 και 3 του Ν. 1235/82.

6. Την απόφαση 24712/1248/82 όπως τροποποιήθηκε με την 13905/721/82 «περί αναμορφώσεως Συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής αρμοδιότητας του Υ.Χ.Ο.Π.».

7. Την 8134/85 κοινή απόφαση του Νομάρχη Αττικής και του Νομάρχη Διαμ. Πειραιά «περί αναθέσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Προϊσταμένους των Δημοσίων Πολιτικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Δ/τος Πειραιώς».

8. Το έγγραφο του Δ.Σ. Δραπετσώνας όπως διατυπώνεται στο πρακτικό 100/85.

9. Την εισήγηση της Δ/σεως Πολ/μίας και το Διάγραμμα που την συνοδεύει.

10. Την γνωμοδότηση 225/19.9.85 του Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π. και το διάγραμμα που την συνοδεύει, αποφασίζουμε :

1. Εγκρίνουμε την διόρθωση της ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 33 σύμφωνα με την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π.
2. Ορίζουμε ρυμοτομικές γραμμές του Ο.Τ. 33 αυτές που σημειώνονται με πράσινη γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει αυτή τη απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 20 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΚ/38171

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσ/νίκης με τον χαρακτηρισμό χώρου για κτίριο Υπ. ΠΕ. ΧΩ.ΔΕ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α/71).

4. Τις δ/ξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περι/τος» (ΦΕΚ 57 τ. Α'/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων, Οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ. Α'/11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

6. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165 Α 17.11.83).

7. Την ΔΠ.Ε.Α/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

8. Την 74/5.7.83 πράξη της 15ης Συνεδρίας του Συμβουλίου του Νομού Θεσ/νίκης και τις 949/84 και 375/85 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Θεσ/νίκης.

9. Την από 13.8.85 εισήγηση της Δ/σης Οικισμού Θεσ/νίκης.

10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΝΟΠ Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 234 πράξη της 25ης Συνεδρίας 20.8.85, αποφασίζουμε :

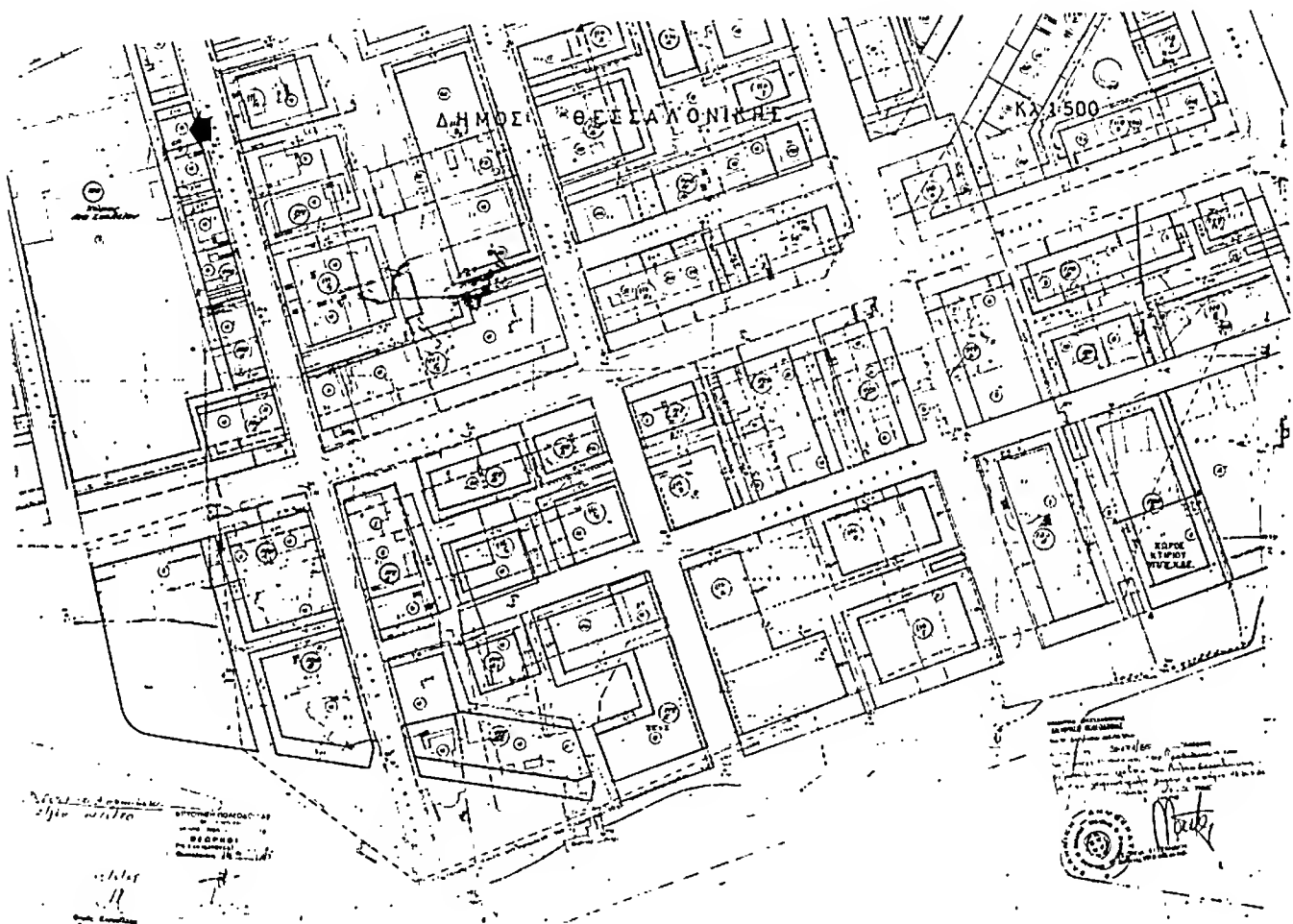
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσ/νίκης με τον χαρακτηρισμό χώρου για κτίριο Υπ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. όπως ο χώρος αυτός σημειώνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο τοπικό σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1 : 500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολ/μίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Ν. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΚ/οικ. 41070

(3)

Χαρακτηρισμός χώρου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοιν/τας Χρυσανγής Λαγκαδά, για την ανέγερση διδυμής φυλακής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α' / 23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α' / 71).

4. Τις Δ/ξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περι/τος» (ΦΕΚ 57 τ. Α' / 80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α' / 14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ. Α' / 11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

6. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α' / 17.11.83).

7. Την ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

8. Το ΔΠ/ΠΕ/22184/6.5.85 έγγραφο της Δ/σης Πολ/μίας Θεσ/νίκης στην Κοιν/τα Χρυσανγής Λαγκαδά για την τήρηση της διαδικασίας.

9. Το ΔΠ/ΠΜ/οικ. 33499/17.7.85 έγγραφο - υπόμνηση της Δ/σης Πολ/μίας προς την Κοιν/τα Χρυσανγής Λαγκαδά για το ίδιο θέμα.

10. Την παρέλευση της καθορισμένης από τον Νόμο (Ν.Δ. 17.7.23 άρθρο 3 παρ. 3) προθεσμίας.

11. Την 7/22.8.85 απόφαση του Κοιν/κού Συμβουλίου Χρυσανγής Λαγκαδά.

12. Την από 30.8.85 εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας Θεσ/νίκης.

13. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 279 πράξη της 27ης Συνεδρίας 3.9.85.

14. Το από 2.4.85 ΠΔ/γμα (ΦΕΚ 225 Δ/14.5.85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμ/κών σχεδίων κ.λπ., αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός χώρου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοιν/τας Χρυσανγής Λαγκαδά για την ανέγερση διδυμής Φυλακής, όπως αυτός σημειώνεται στο τοπικό διάγραμμα 1 : 1000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή, υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ το θεωρημένο από τον Δ/ντή Πολ/μίας Θεσ/νίκης.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

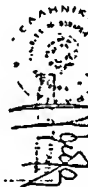
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα : : : Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Ν. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΚΑΛ. 1:1000

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΡΥΣΑΥΓΗΣ ΛΑΓΚΑΔΑ

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΣΤΗ
ΔΙΔΥΜΗΣ ΦΥΛΑΚΗΣ

20/11/89
Απόφαση
10/11/89

Απόφαση
10/11/89
10/11/89

Αριθ. ΔΠ/ΠΚ/οικ. 41071

(4)

Χαρακτηρισμός χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων στον Δήμο Κουφαλίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α' / 23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29».

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α/71).

4. Τις δ/ξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περι/τος» (ΦΕΚ 57 τ. Α' / 80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πόλεων σχεδίων, Οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α' / 14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πόλεων δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ. Α' / 11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

6. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων

ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/ Α' / 17.11.83).

7. Την ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

8. Την 89/1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κουφαλίων.

9. Την από 6.9.85 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας Θεσ/νίκης.

10. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΝΟΠ Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 298 πράξη της 28ης Συνεδρίας 10.9.85,

11. Το από 2.4.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 225 Δ/14.5.85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ.», αποφασίζουμε :

Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός χώρου, αθλητικών εγκαταστάσεων στον Δήμο Κουφαλίων, όπως αυτός φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφαση αυτή το θεωρημένο από τον Δ/ντή Πολεοδομίας σε κλ. 1 : 500 υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΛ.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

[illegible]

~~ΑΠΟΚΡΑΤΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΔΕΛΤΙΩΝ~~

